

## Duplex - Wohnung

Lago di Garda - Cavaion

Ref. Nr.  
I19/09



### Beschreibung:

Es handelt sich bei diesem Objekt um eine Duplex Wohnung über 2 Etagen in einer kleinen Villa, die im Jahre 1978 errichtet wurde. Im ersten Stock befinden sich Eingangsbereich, Wohn- Esszimmer, eine kleine Küche, Badezimmer sowie ein weiteres Zimmer und ein Balkon. In der Mansarde befindet sich ein Schlafzimmer mit Bad inklusive Badewanne. Vor dem Gebäude steht ein Parkplatz zur Verfügung und das Objekt besitzt einen großzügigen Garten.

### Lage:

Die Lage ist als zentral und ruhig zu bezeichnen – der Ort Cavaion befindet sich direkt zwischen Bardolino und Affi.

### Vermittlungsprovision:

3% von Verkaufspreis (+ MwSt.)