

### Flächenaufstellung

Wohnnutzfläche Gesamt	106,00 m <sup>2</sup>
Terrassenfläche teils überdacht	38,00 m <sup>2</sup>
Autoabstellplätze	02 Stk.
Abstellraum	01 Stk.

**Objektbeschreibung**

Sonne, Aussicht, Großzügigkeit – ein paar Stichworte, welche diese Wohneinheit mit ca. 106m<sup>2</sup> beschreiben. Ein großzügiger Wohn- und Kochbereich, von der Sonne verwöhnt sowie ein luxuriöses Badezimmer runden diese Wohneinheit ab.

Hochwertige Ausführung, traumhafte Aussicht über das gesamte Inntal, modernste Materialien und eine durchdachte Architektur sind nur ein paar Stichworte, welche für das Projekt „Sonnenresidenz“ sprechen.

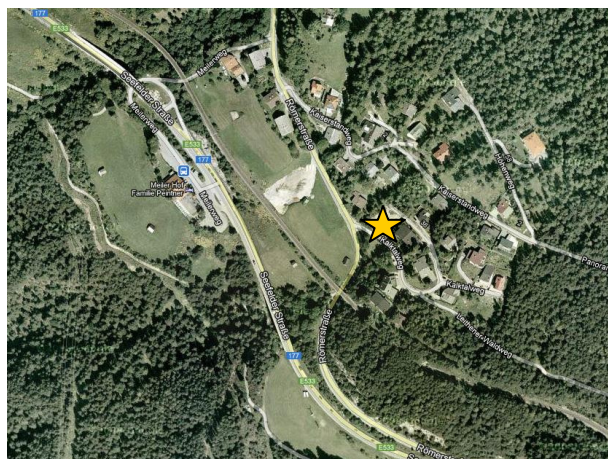
**Aussicht nach Süden**



**Aussicht nach Westen**



**Lage / Standort**



**Distanzen**

Seefeld in Tirol	4,80 km
Innsbruck	21,00 km
München	130,00 km
Bozen	133,00 km
Längengrad	11.2101109
Breitengrad	47.2951346

**Fertigstellung**

Die Fertigstellung dieses Wohnprojektes ist mit Herbst 2012 vorgesehen. Bis zur Fertigstellung der Wohnanlage können individuelle Gestaltungswünsche von Kunden in der Ausführung mit einfließen.

**Kaufpreis**

Der Kaufpreis für diese Wohnung (inkl. Abstellraum + 2 Parkplätzen) beträgt **€ 475.000,-**.

**Vermittlungshonorar**

Nach erfolgreicher Vermittlungstätigkeit erlauben wir uns, dem Käufer eine Vermittlungsprovision in Höhe von 3% (exkl. Ust.) des Kaufpreises in Rechnung zu stellen.