



## LODGE 5

Wohnfläche / living surface / superficie calpestabile	69,80 m <sup>2</sup>
Private Gartenfläche / private garden / giardino privato	129,00 m <sup>2</sup>
Terrasse / terrace / terrazza	16,00 m <sup>2</sup>
Abstellraum / storage / ripostiglio	4,00 m <sup>2</sup>
Tiefgaragenparkplatz / underground parking space / parcheggio sotterraneo	1

### Merkmale

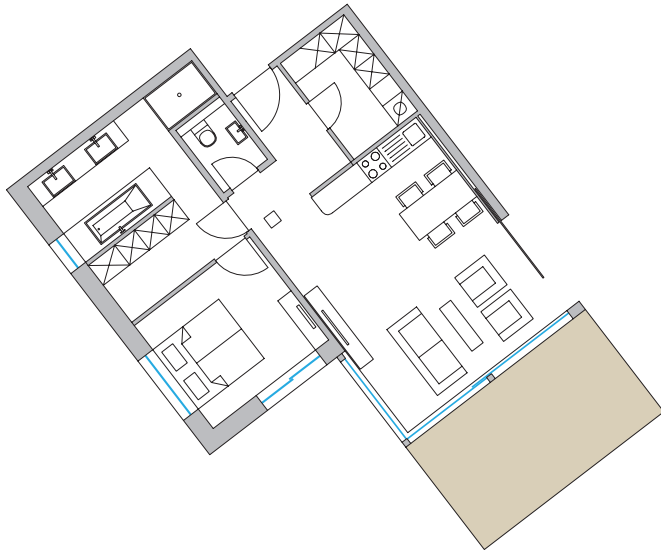
- unverbaubare Aussicht
- großzügige Garten- und Terrassenflächen
- Wintergarten
- mit Lodge 4 kombinierbar

### Characteristics

- unobstructable view
- spacious garden and terrace area
- conservatory
- combinable with lodge 4

### Caratteristiche

- con una vista panoramica, dove in futuro nessun'altra costruzione sarà realizzata
- ampio giardino e terrazza
- veranda
- predisposizione per un caminetto



### Marcati Immobilien GmbH

Innsbrucker Straße 23,  
6100 Seefeld, Austria  
T +43 (0) 676 843 004 445  
F +43 (0) 5212 43 94  
immo@marcati.at  
www.marcati-immobilien.at